

**Аннотация рабочей программы дисциплины/практики
Б1.О.23 Правовое регулирование строительства. Коррупционные риски
Специальность/направление подготовки: 08.03.01 Строительство
Специализация/профиль: Промышленное и гражданское строительство**

1. Цели освоения дисциплины(модуля)/практики	
Целями освоения данной дисциплины являются: формирование у студентов представлений о базовых категориях	
российского права в области строительства и антикоррупционного законодательства, развитого политико-правового мировоззрения; повышение политико-правовой культуры обучающихся, воспитание гражданственности; приобретение практических умений и навыков использования правовых норм в будущей профессиональной деятельности.	
2. Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины (модуля)\ практики	
УК-2: Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	
Индикатор	Идентификация профильных задач профессиональной деятельности
Индикатор	Представление поставленной задачи в виде конкретных заданий
Индикатор	Определение потребности в ресурсах для решения задач профессиональной деятельности
Индикатор	Выбор правовых и нормативно-технических документов, применяемых для решения заданий профессиональной деятельности
Индикатор	Выбор способа решения задачи профессиональной деятельности с учётом наличия ограничений и ресурсов
Индикатор	Составление последовательности (алгоритма) решения задачи
ОПК-4: Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства	
Индикатор	Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности
Индикатор	Выявление основных требований нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
Индикатор	Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регулирующих формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения
Индикатор	Составление распорядительной документации производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности
Индикатор	Проверка соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов
3. В результате освоения дисциплины (модуля)/практики обучающийся должен	
3.1	Знать:
3.1.1	круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.
3.2	Уметь:
3.2.1	определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.
3.3	Владеть:
3.3.1	способностью определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; способностью использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства.
4. Структура и содержание дисциплины (модуля)/практики	
Наименование разделов	
Раздел 1. Понятие права	
Общество и государство, политическая власть. Понятие права, его признаки. /Лек/	

Общество и государство, политическая власть. Понятие права, его признаки /Пр/
Принципы права. Содержание права. Источники права. Правовая рецепция и преемственность права. /Лек/
Принципы права. Содержание права. Источники права. Правовая рецепция и преемственность права. /Пр/
Основы гражданского права /Пр/
Понятие трудового права. Трудовой договор (контракт): понятие, стороны и содержание. Основы семейного права. /Лек/
Понятие трудового права. Трудовой договор (контракт): понятие, стороны и содержание /Пр/
Основы семейного права. /Пр/
Основы административного права. Основы уголовного права /Лек/
Основы административного права /Пр/
Основы уголовного права /Пр/
Раздел 2. Правовые основы строительной деятельности
Источники правового регулирования деятельности в области строительства. Правовая база. Компетенции и структура органов, осуществляющих государственное управление строительной областью. /Лек/
Источники правового регулирования деятельности в области строительства. Правовая база. Компетенции и структура органов, осуществляющих государственное управление строительной областью. /Пр/
Правовое регулирование государственного и негосударственного контроля. Строительный контроль. Государственный строительный контроль. Понятие договора в строительной деятельности. Виды договоров. Понятие и признаки договора. Существенные условия договора строительного подряда. Приемка работ. /Лек/
Правовое регулирование государственного и негосударственного контроля. Строительный контроль. Государственный строительный контроль. /Пр/
Понятие договора в строительной деятельности. Виды договоров. Понятие и признаки договора. Существенные условия договора строительного подряда. Приемка работ. /Пр/
Расторжение и изменение договора строительного подряда и его последствия. Ответственность за нарушение обязательств по договору строительного подряда. Особенности договора на участие в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости. /Лек/
Расторжение и изменение договора строительного подряда и его последствия. Ответственность за нарушение обязательств по договору строительного подряда. Особенности договора на участие в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости. /Пр/
Раздел 3. Антикоррупционные риски
Основные направления антикоррупционной политики в области противодействия коррупции на современном этапе. Международные стандарты государственного управления в области противодействия коррупции /Лек/
Основные направления антикоррупционной политики в области противодействия коррупции на современном этапе. /Пр/
Международные стандарты государственного управления в области противодействия коррупции /Пр/
Система государственных органов, осуществляющих противодействие коррупции. Основы организации деятельности по противодействию коррупции в строительной области /Лек/
Система государственных органов, осуществляющих противодействие коррупции. Основы организации деятельности по противодействию коррупции в строительной области /Пр/
Раздел 4. Самостоятельная работа
Подготовка к лекциям /Ср/
Подготовка к практическим занятиям /Ср/
Подготовка к зачету /Ср/
Зачет /К/

Трудоёмкость: 3 ЗЕ.